



Viksbergsbladet 2018

Matnyttig information från Viksbergs Samfällighetsförening!

Ny och uppdaterad information läggs ut på hemsidan:

www.viksberg.org

Prenumerera gärna på nyheterna per e-post – skicka namn, fastighetsbeteckning och e-postadress till nyheter@viksberg.org

Samfällighetsföreningens styrelse 2018

Ordförande
Sekreterare
Kassör
Vice ordf.
Vice sekr.
Suppleanter

Johan Johander
Åsa Lindgren
Kenth Thomasson
Jonny Petterson*
Bert Johansson
Tomas Ekelöf*
Linda Börjesson*
Monika Ahde*

ordforande@viksberg.org
sekreterare@viksberg.org
kassor@viksberg.org
vice.ordforande@viksberg.org
vice.sekreterare@viksberg.org

**Fritidsboende i området. Övriga är fastboende.*

Kontakt i olika typer av ärenden

Kopiera alltid in info@viksberg.org när du skickar en fråga till styrelsen, även om du riktar den till någon enskild funktionär.

Frågor om byggärenden, båtuppläggningsplatser, vägar,
snöröjning, grönområden, bryggor m m info@viksberg.org
Ekonomiska frågor: ekonomi@viksberg.org
Frågor om arbetslag: arbetslag@viksberg.org
Viltvårdsfrågor: jakt@viksberg.org

Viltvårdsfrågor kan även ställas direkt till de av föreningen anlitade jägarna (kontaktuppgifter finns på hemsidan).

Övrigt

Sommarvatten: sommarvatten@viksberg.org

Viksbergs Samfällighetsförening

Box 19101, 152 27 Södertälje

Postgiro 32 85 77 – 2 Org.nr. 717904-5989 www.viksberg.org

Har du frågor eller ärenden till styrelsen?

Datum för styrelsesammanträden publiceras på hemsidan. Medlemsärenden som kräver behandling i styrelsen skickas skriftligt till styrelsen per post (adress ovan) eller e-post (info@viksberg.org). Svar meddelas per brev eller e-post beroende på ärende.

Den 25 maj 2018 träder en ny EU-förordning om **hantering av personuppgifter** i kraft (GDPR, på svenska Dataskyddsförordningen). VSF omfattas av GDPR. På nästa sida beskrivs hur VSF hanterar personuppgifter och vilka rättigheter du som enskild har.

Prenumerera gärna på **nyheter per e-post** genom att anmäla dig via kontaktformulär på hemsidan.

Kort från årsmötet 2018

Årsmötet hölls 21 mars på Hagaberg. Fullständigt **protokoll från årsmötet** finns på hemsidan.

Styrelsen valdes under årsmötet om med en mindre justering. I enlighet med valberedningens förslag gick Jonny Petersson från suppleant till ordinarie styrelseledamot. Sonny Sommevåg och Niklas Modig avgick ur styrelsen medan Linda Börjesson och Monica Ahde nyvaldes som suppleanter. Ledamöter är Johan Johander (ordförande), Kenth Thomasson (kassör), Åsa Lindgren (sekreterare), Jonny Petersson (vice ordförande), Bert Johansson (vice sekreterare) samt suppleanterna Tomas Ekelöf, Linda Börjesson och Monica Ahde (se sista sidan för en bildpresentation av hela styrelsen).

Föreningens **ekonomi** är fortsatt stark. Likviditeten är god, och tidigare års positiva resultat och fonderingar har gjort att det finns täckning för stor del av den närmaste tidens investeringsbehov. Byggandet av en större buffert för kommande upprustningar av framförallt asfalterade vägar (inom 10–15 år) fortsätter. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag om att avgiften per andel även 2018 ska uppgå till 1 500 kr.

Liksom föregående år beslutades att styrelsen driver **sommarvattenanläggningen** ett år till vid sidan om samfälligheten då det inte ingår i anläggningsbeslutet. Drift- och underhållskostnaderna var 2017 högre än förväntat. Samtidigt som avgiften höjs från 700 kr till 900 kr för att täcka drift och löpande underhåll tas en engångsavgift på 600 kr ut för att täcka föregående års underskott, bygga en ekonomisk buffert samt göra vissa investeringar för att minska kommande års drift- och underhålls-

kostnader. Plombering genomförs under maj för fastigheter som valt att inte ha sommarvatten eller som trots påminnelser inte betalt sommarvattenavgifter för tidigare år.

Årsmötet röstade bl a ja till inlämnade motioner om att utreda trafikriktningen på Vargvägen och Älgvägen och lämpliga trafiksäkerhetsåtgärder på matarvägarna i området, och avslag motion om anläggande av hundbad.

Vårens **arbetsdag** hölls lördag 21 april. Höstens arbetsdag är planerad att hållas lördag 22 september kl 9-14. Kontrollera på hemsidan om du inte vet vilket arbetslag du tillhör.

Områdesbesiktning av grönområdena görs lördagen 18 augusti. Anmäl ärenden som du önskar att styrelsen tittar på senast en vecka i förväg.

Formulär för ändrade medlemsuppgifter finns på hemsidan. Använd detta för att meddela ägarförändringar till styrelsen så att information kan skickas rätt och avgifter debiteras korrekt.

Ansökan om anläggning av parkeringsplats eller infart på VSF:s mark – Se hemsidan där detta behandlas utförligt.

Båtuppställningsplatsen vid båtklubb 5 abonneras. Kontakta styrelsen för mer information.

Båtklubbar i Viksberg – kontakter:

Båtklubb 1	Ewa Erixson-Carlquist	073 27 50 41
Båtklubb 3	Helena Grindemo	070 64 60 825
Båtklubb 5	Per-Åke Karlsson	070 310 16 96
Båtklubb 6	Nils Hedin	076 27 87 438

Viksbergs båtklubb, en enskild förening vid Viksätters bad, kan också kontaktas för båtplats.

batklubb@viksberg.nu www.viksberg.nu

Nya båtplatser. VSF stöttar båtklubbarna och bidrar med att samordna intresse för båtplatser med eventuellt anläggande av nya platser hos befintliga klubbar.

Styrelsen önskar alla en riktigt skön vår!

Några trivsel- och förhållningsregler

- **Ta hänsyn till dina grannar** när du gör åtgärder på din fastighet, t ex placerar belysning eller snöröjer.
- **Håll rent i diken och vattenledningsrör vid din fastighet** så att vattenavledningen i området funkar.
- **Privat eldning av sly och avfall på gemensam mark är strängt förbjuden.** Eldning för samkväm och grillning får bara ske på iordningställda platser under ansvar.
- **Kör försiktigt!** Särskilt med tanke på barn och gående i området manar vi till extra försiktighet och hänsyn.
- Glöm inte att **upplysa föreningen och grannar** för begränsad framkomlighet på grund av bygge.
- Allt **nyttjande av VSF:s mark kräver tillstånd** från styrelsen och ska ha en tydlig motivering.
- **Placering av grenar m m på brasorna** är tillåtet tidigast 2 veckor före städdagarna (se ovan).

Parkeringsregler

VSF fortsätter att ha **extra fokus på parkering** i området. Information, förbättrad skyltning, mer uppstyrd hantering av långtidsuppställda fordon och (om bedöms vara nödvändigt) kontrollavgifter kommer förhoppningsvis att leda till ordning och reda på parkeringar, vägar och grönområden.

- På VSF:s mark gäller parkering i **max 7 dygn** (mot de 24 timmar som normalt gäller).
- Parkering får endast ske på **anvisade platser** – se särskilt till att du eller besökare hos dig inte blockerar någons infart, står för nära en korsning eller hindrar framfarten på våra smala vägar. Det är även förbjudet att parkera bilen eller ställa upp andra fordon (t ex släpvagnar eller båttrailrar) på grönområde ½ eller i vägrenen.
- Parkering ska ske **på egen fastighet** – om det inte är möjligt får du ansöka om anläggande av parkering helt eller delvis på föreningens mark
- Fordons som parkeras längre än 7 dygn kan komma att **transporteras bort** på ägarens bekostnad.

Mer detaljerade parkeringsregler finns på www.viksberg.org.

VSF:s behandling av personuppgifter i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR)

VSF sparar och **behandlar endast personuppgifter som är nödvändiga** för att kunna sköta de uppgifter som enligt lag och andra bestämmelser åligger en samfällighetsförening, t ex uttaxering av årsavgift och information, inbjudning till stämma och annan kommunikation med samfällighetens medlemmar. Personuppgifterna kan innefatta fastighetsbeteckning, namn, adress, postadress, telefonnummer och e-postadress. VSF **lämnar inte personuppgifter vidare till tredje part** förutom att uppgifterna lagras dels i system för medlemsadministration, dels system för nyhets- och informationsbrevutskick. De externa parter som driver dessa system hanterar endast personuppgifter enligt VSF:s instruktion i enlighet med biträdesavtal.

VSF:s ambition är att alltid ha så korrekta och uppdaterade uppgifter som möjligt. Styrelsen uppmanar alla medlemmar att **meddela VSF ändrade uppgifter**, t ex byte av adress.

Du har som **enskild medlem har rätt** att bli få veta vilken information vi har sparad om dig, och få information som finns sparad om dig korrigerad. Hör av dig till info@viksberg.org om du har frågor. För mer information, se även:

<https://www.datainspektionen.se/dataskyddsreformen/dataskyddsförordningen/>

VSF Styrelse 2018



Johan Johander
Ordförande



Kenth Thomasson
Kassör



Åsa Lindgren
Sekreterare



Jonny Petersson
Vice ordförande



Bert Johansson
Vice sekreterare



Tomas Ekelöf
Suppleant



Linda Börjesson
Suppleant



Monica Ahde
Suppleant