

Kallelse till Viksbergs Samfällighetsförenings årsmöte 2018

Medlemmarna i Viksbergs Samfällighetsförening välkomnas till ordinarie årsmöte i **Hagabergshallen på Hagaberg folkhögskola, Erik Dahlbergs väg 60, onsdagen 21 mars kl. 18.00**. För aktuell information se också: www.viksberg.org.

Med kallelsen bifogas en andelstalslista per fastighet. Listan bygger på styrelsens information om boendesituationen, fritidsboende eller åretruntboende, inklusive uthyrning. Meddela ändringar till styrelsen.

Årsmötets föredragningslista

1. Inledning.
2. Val av mötesordförande och mötessekreterare.
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
4. Fråga om mötets behöriga utlysande.
5. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2017.
6. Styrelsens kassaberättelse för 2017.
7. Revisorernas berättelse.
8. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet.
9. Styrelsens budgetförslag, samt fastställande av styrelsearvoden och medlemsavgift år 2018.

Styrelsen föreslår att andelsavgiften ska fastslås till 1 500 kr (samma som för 2017).

Fasta styrelsearvoden föreslås oförändrade. De uppgår för närvarande till 30 000 kr/år för ordföranden, 24 000 kr till sekreteraren och kassören samt 5 000 kr till vice ordföranden och vice sekreteraren. Arvodet för styrelsemöte är 500 kr per möte och styrelsemedlem inkluderande deltagande suppleanter. Möten med myndigheter och företag angående föreningens angelägenheter ersätts med förlorad timinkomst enligt specifikation under normal arbetstid och 150 kr i timmen övrig tid.

10. Val av styrelse och funktionärer:

Not till årsmötessekreteraren: I årsmötesprotokollet ska hela styrelsens sammansättning anges och att föreningens ordförande och kassör tecknar föreningen var för sig.

| | | |
|---------------------------|-------------------------------|-------------------|
| a. Ordförande styrelse | Johan Johander | omval 2 år |
| b. Styrelseledamöter | Åsa Lindgren | har 1 år kvar |
| | Kenth Thomasson | omval 2 år |
| | Jonny Petersson | fyllnadsval 1 år |
| | Bert Johansson | har 1 år kvar |
| c. Styrelsesuppleanter | <i>Vakant tv</i> | <i>nyval 1 år</i> |
| | Tomas Ekelöf | omval 1 år |
| | Monica Ahde | nyval 1 år |
| d. Revisorer | Tage Stödberg | omval 2 år |
| | Anita Saldén Enerus | har 1 år kvar |
| e. Revisorssuppleanter | Solveig Nurmimäki | har 1 år kvar |
| | Anette Gröjer | omval 2 år |
| f. Ledamöter valberedning | Gustav Hedin (sammankallande) | omval 1 år |
| | David Winnerdahl | omval 1 år |
| | <i>Vakant</i> | <i>nyval 1 år</i> |

Enligt stadgarna är mandattiden för ordinarie styrelseledamöter 2 år, styrelsesuppleanter 1 år, revisorer och revisorssuppleanter 2 år. Mandattiden för valberedningen nämns inte i stadgarna men är bestämd till 1 år.

11. Styrelsen informerar om de arbeten som utförts under år 2017 och de som planeras år 2018, samt svarar på frågor från medlemmarna. Verksamhetsberättelsen för 2017 beskriver arbetena. Styrelsen svarar på frågor om dessa och eventuella frågor rörande styrelsens förvaltning av föreningens egendom i enlighet med anläggningsbeslutet.

12. Ärenden medlemmar önskar ta upp vid årsmötet skriftligen anmälda före 2018-02-01. Fem motioner har inkommit och beskrivs kort nedan tillsammans med styrelsens yttrande övre respektive motion. Motionerna i sin helhet bifogas.

12.1 **Angående badplats för hundar**

Motionärerna föreslår en dedikerad badplats för hundar vid badplatsen nedanför Lodjursvägen/Örnstigen, eller på annan plats som styrelsen finner lämplig. Styrelsen är enig med förslagsläggarna om att en dedikerad hundbadplats är önskvärd, och har även haft interna diskussioner om att anlägga en sådan badplats. Styrelsens bedömning är att slänten ner från Örnstigen vid Skatstigen är den lämpligaste platsen för ett hundbad, framförallt för att platsen inte används för annat bad eller annan verksamhet.

Fråga till årsmötet: Kan årsmötet ge styrelsen mandat att anlägga en badplats dedikerad för hundbad nedanför Örnstigen/Skatstigen?

12.2 **Angående belysningsstolpe**

Motionären föreslår en tudelad belysningsstolpe på brevlådestället i korsningen Vargvägen/Älgvägen, där den ena lampan riktas mot/över Vargvägen och den andra mot/över Älgvägen. Styrelsen har påbörjat arbetet med att placera ut belysning vid brevlådeställ, bl a i den nämnda korsningen. Syftet med utplaceringen är att lysa upp brevlådeställena. Eventuell belysning för andra syften bör utredas och genomföras som ett separat projekt.

Fråga till årsmötet: Kan årsmötet bemyndiga att styrelsen besluta om en utformning och placering av belysningsstolpar vid brevlådeställ, inklusive brevlådestället på Vargvägen/Älgvägen?

12.3 **Angående ändrad körriktning på Älgvägen och Vargvägen**

Motionären föreslår att körriktningen på Älgvägen och Vargvägen av trafiksäkerhetsskäl bör vändas. Styrelsen har haft diskussioner om en vändning av körriktningen på nämnda vägar men anser i nuläget att alternativa åtgärder bör undersökas först, t ex företrädesrätt, stopplik eller farthinder i korsningen Vargvägen/Isbjörnsvägen (där den troligen största trafikfaran föreligger). Dessutom bör effekterna på trafikflödet på Älgvägen av en ändrad körriktning utredas innan en sådan åtgärd genomförs.

Fråga till årsmötet: Kan årsmötet bemyndiga styrelsen att undersöka effekterna av vänd körriktning på Älgvägen och Vargvägen?

12.4 **Angående belysning på matarvägar**

Motionären lyfter frågan om belysning på de större vägarna i området ("matarvägarna", d v s Isbjörnsvägen, Vargvägen och Ekvägen). Skälet är trafiksäkerhet för gående. Styrelsen har på utvalda platser längs matarvägarna placerat belysning av andra skäl, men då även tagit hänsyn till trafiksäkerheten i utformning och placering av belysningsstolparna. Avseende trafiksäkerhet anser styrelsen att andra åtgärder har större effekt än belysning, och till en lägre kostnad. Framförallt föreslår styrelsen att ett första steg i att separera gångtrafik från biltrafik på de tre nämnda vägarna tas under 2018 (finns med i budget och särredovisade projekt). Att bygga ut belysningen i området på ett mer omfattande sätt än vid specifika platser anser styrelsen vara ett större beslut som kräver dels kostnadsutredning, dels förankring bland boende.

Fråga till årsmötet: Kan årsmötet bemyndiga styrelsen att utreda kostnaderna och intresset för belysning längs hela eller delar av de större matarvägarna i området (Isbjörnsvägen, Vargvägen och Ekvägen)?

12.5 **Angående kommunikationspolicy**

Motionären föreslår att styrelsen utarbetar och fattar beslut om en kommunikationspolicy. Styrelsen har tagit fram en kommunikationspolicy för kontakter med medlemmar och andra intressenter. Denna policy försöker styrelsen göra tydlig utåt och använda i sitt löpande arbete. Kommunikation kan alltid förbättras och styrelsen försöker fortlöpande få till en bättre dialog med och information till framförallt medlemmarna i samfällighetsföreningen.

Fråga till årsmötet: Kan årsmötet bemyndiga styrelsen att vidareutveckla sitt kommunikationsarbete och förbättra kommunikationen av policy och dess innehåll till berörda parter?

13. Övriga frågor.

13.1 **Sommarvattnet.**

Sommarvattnet klarade inte budgeten 2017. Kostnaderna har dragit iväg på grund av ökade underhållskostnader. Avgiften för 2018 föreslås därför höjas till 900 kr, en engångsavgift på 600 kr hämtas in för engångsåtgärder för att försöka minska de löpande underhållskostnaderna, och fokus läggs på att försöka minska kostnaderna nästkommande år. För de fastigheter som avgiften inte har betalats har eller kommer anslutningarna att stängas. Återanslutning debiteras en enhetsavgift på 3 000 kr.

Fråga till årsmötet: Ska avgiften för sommarvattnet höjas till 900 kr och en engångsavgift på 600 kr tas ut?

14. Meddelande av plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt.

15. Mötet avslutas.