

Kallelse till Viksbergs Samfällighetsförenings årsmöte 2016

Medlemmarna i Viksbergs Samfällighetsförening välkomnas till ordinarie årsmöte i Hagabergshallen på Hagaberg (ingång från restaurang Kastanjen), onsdagen 16 mars kl. 18.00. För aktuell information se också: www.viksberg.org.

Med kallelsen bifogas en andelstalslista per fastighet. Listan bygger på styrelsens information om boendesituationen, fritidsboende eller åretruntboende, inklusive uthyrning. Meddela ändringar till styrelsen.

Årsmötets föredragningslista

1. Inledning.
2. Val av mötesordförande och mötessekreterare.
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
4. Fråga om mötets behöriga utlysande.
5. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2015.
6. Styrelsens kassaberättelse för 2015.
7. Revisorernas berättelse.
8. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet.
9. Styrelsens budgetförslag, samt fastställande av styrelsearvoden och medlemsavgift år 2016.
Styrelsen föreslår att andelsavgiften höjs till 1 500 kr från nuvarande 1 000 kr.
Fasta styrelsearvoden föreslås oförändrade. De uppgår för närvarande till 30 000 kr/år för ordföranden, 24 000 kr till sekreteraren och kassören samt 5 000 kr till vice ordföranden och vice sekreteraren. Arvodet för styrelsemöte är 500 kr per möte och styrelsemedlem inkluderande deltagande suppleanter. Möten med myndigheter och företag angående föreningens angelägenheter ersätts med förlorad timinkomst enligt specifikation under normal arbetstid och 150 kr i timmen övrig tid.
10. Val av styrelse och funktionärer:
Not till årsmötessekreteraren: I årsmötesprotokollet ska hela styrelsens sammansättning anges och att föreningens ordförande och kassör tecknar föreningen var för sig.

a. Ordförande styrelse	Johan Johander	omval 2 år
b. Styrelseledamöter	Åsa Lindgren	har 1 år kvar
	Kenth Thomasson	omval 2 år
	Niklas Modig	har 1 år kvar
	Bert Johansson	har 1 år kvar
c. Styrelsesuppleanter	Jonny Petersson	omval 1 år
	Tomas Ekelöf	omval 1 år
	Sonny Sommevåg	omval 1 år
d. Revisorer	Tage Stödberg	har 1 år kvar
	Evert Olsson	omval 2 år
e. Revisorssuppleanter	Fredrik Hedin	omval 2 år
	Vakant	nyval 1 år
f. Ledamöter valberedning	Gustav Hedin (sammankallande)	omval 1 år
	Leif Betzholtz	omval 1 år
	Fredrik Larsson	omval 1 år

Enligt stadgarna är mandattiden för ordinarie styrelseledamöter 2 år, styrelsesuppleanter 1 år, revisorer och revisorssuppleanter 2 år. Mandattiden för valberedningen nämns inte i stadgarna men är bestämd till 1 år.

11. Ärenden medlemmar önskar ta upp vid årsmötet skriftligen anmälda före 2016-02-01.
En motion har inkommit från Karl Gunnar Lantz m fl. Motionerna i sin helhet bifogas.

11.1 Bom vid Ekvägens början.

Ökad tillströmning av utomstående oinbjudna besökare ställer till besvär för boende i området. En bom vid Ekvägens början skulle minska risken för bl a inbrott, skadegörelse, fortkörning och otrevliga bemötanden på Holmen. Motionärerna förslår därför att en bom som styrs via mobiltelefonen installeras vid Ekvägens början.

Fråga till årsmötet: Anser årsmötet att styrelsen bör utreda eventuellt genomförande och konsekvenser av samt kostnader för uppsättande av bommar i området? Anser årsmötet att styrelsen på prov ska anlita ett parkeringsbolag i området under perioden juni-augusti?

13. Styrelsen informerar om de arbeten som utförts under år 2015 och de som planeras år 2016, samt svarar på frågor från medlemmarna.

Verksamhetsberättelsen för 2015 beskriver arbetena. Styrelsen svarar på frågor om dessa och eventuella frågor rörande styrelsens förvaltning av föreningens egendom i enlighet med anläggningsbeslutet.

- 14 Övriga frågor.

14.4 **Sommarvattnet.**

Sommarvattnet klarade inte budgeten 2015 efter den sänkningen av avgiften som gjordes. Kostnaderna ökar samtidigt som antalet betalande minskar. Avgiften för 2016 föreslås därför höjd till 700 kr. För de fastigheter som avgiften inte har betalats har eller kommer anslutningarna att stängas. Återanslutning debiteras en enhetsavgift på 3 000 kr.

Fråga till årsmötet: Styrelsen sköter sommarvattnet vid sidan om samfällighetsföreningen då det inte ingår i den. Som tidigare år önskar styrelsen bilda en separat vattensamfällighet. Finns det frivilliga som kan ta på sig detta med styrelsens stöd?

15. Meddelande av plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt.

16. Mötet avslutas.

Viksbergs Samfällighetsförening, Box 19101, 152 27 Södertälje

www.viksberg.org

www.facebook.com/ViksbergSF